

Bourg Saint Maurice - Le 03/06/2021

COMPTE RENDU DE REUNION DU CONSEIL SYNDICAL
Minutes of co-ownership council meeting

Objet : Réunion du 03/06/21 – début à 18:00

Object: Council Meeting dated 03/06/21 (no translation) – Started 18:00

Présents :

- Marasco Louis (Président) (LM)
- Duret Jean-Claude (JCD)
- Ghera Arnaud (AG)
- Jankovic Annie (AJ)
- Millins Chris (CM)

Absents :

- Delacherie Henri (HD)
- Filser Claudine (CF)
- Lefebvre Vinciane (VL)

Ordre du Jour :

Réunion d'information suite à la prise de contact avec le Syndic Judicaire Mr Michel BERNARD

- Mr Michel Bernard est venu à la Résidence et a rencontré LM et AJ.
- Mr Bernard a confirmé les points suivants :
 - o Il a pu récupérer les éléments comptables auprès de CIS.
 - o Les comptes bancaires seront conservés.
 - o Il va envoyer très rapidement un courrier recommandé à tous les propriétaires avec le PV de l'AG de 2021, l'appel de charges avec les informations pour les règlements.
 - o Il va traiter les opérations courantes telles que le règlement du salaire du gardien, l'index, les factures d'eau et électricité... ainsi que le fleurissement.
 - o Il va lancer les travaux votés en 2020 pour lesquels les financements sont collectés (les plannings seront revus pour tenir compte des disponibilités des prestataires et des dates de travaux autorisées).
 - o Il devient l'interlocuteur pour les cessions d'appartements et pour les BIP de contrôle du portail.
 - o Il va se charger du contact avec la société de gardiennage pour l'ouverture de la piscine.
- La liste des commandes de travaux passées par CIS a été remise à Mr Bernard.

Fin de la réunion à 18:30

Le Conseil Syndical / [The Co-ownership council](#)